



ZPRAVODAJ

OBCE ČISTÁ

3/2022

Podzim

Tuberkulózní slunce
Lány řípy
Nízko nad zemí dýchají
oblaka jak velké šedivé lípy
A z jejich větví odlétají ptáci
komedianti
opouštějící poslední letní štaci

Na prahu lesa líže si rány
uštvaný zpocený říjen
v rozmoklých polích
podzimem ukřižovaný



Třaslavý topol
Holý jako věta
Zavřete okna!
Je konec léta

Václav Hrabě: Blues pro bláznivou holku a jiné básně, Labyrint, Podzim, Praha 1999, str. 11

Vážení spoluobčané,

čas krásného letního období se nám pomalu naplňuje a já věřím, že jste všichni využili krásné, téměř již podzimní slunečné dny k relaxaci a odpočinku. Nyní je před námi tedy období stejně úžasného podzimu a také období blížících se voleb do Zastupitelstva obce Čistá. Já vám u této příležitosti ještě jednou všem přeji, užijte si posledního tepla, případně chod'te houbařit a mějte se všichni fajn.

Zdeněk Tyšer, starosta obce

VOLBY DO ZASTUPITELSTEV OBCÍ KONANÉ DNE 23.09. - 24.09. 2022

Volby do zastupitelstva obce Čistá se uskuteční ve dnech 23. září (pátek) a 24. září (sobota) 2022 v sídle volebního okrsku č. 1: zasedací místnost Obecního úřadu v Čisté, Čistá 195, 294 23.

Dle Rozhodnutí Městského úřadu Bělá p. B. ze dne 4.8. 2022 zaregistroval příslušný registrační úřad pro volby do zastupitelstva obce Čistá tyto kandidátní strany:

- Nezávislí pro venkov
- Volba pro zítřek
- Naše Čistá

Všechny volební strany jsou „Sdružení nezávislých kandidátů“.

Vážení občané, chceme Vás požádat, přijďte k volbám a volte s rozvahou. Společně s panem místostarostou jsme názoru, že Obec Čistá si se svou velikostí a významem zaslouží, aby pro obec „pracovali“ všichni vámi zvolení zastupitelé, čemuž tak ovšem v tomto končícím volebním období bohužel nebylo.

A ono tzv. řídit obec a pracovat pro obec v této složité době, kdy nás všechny zasáhlo „covidové“ období a v neposlední řadě razantní zdražování energií, pohonných hmot a všeho ostatního, je v omezeném počtu zastupitelů skutečně velice složité a komplikované.

za vedení obce Zdeněk Tyšer a Leoš Miler

PODĚKOVÁNÍ STAROSTY OBCE

Chtěl bych využít této příležitosti a poděkovat těm zastupitelům obce za práci, kterou vykonávali ve prospěch obce Čistá v tomto končícím volebním období. **Děkuji Leošovi Milerovi, Ing. Zdeňce Doušové a Jaroslavovi Martincovi, moc jste mi v tomto přetěžkém volebním období pomohli a já si vás všechny za tuto pomoc velice vážím!**

Jak již to bývá, někdo pracoval pro obecní zájmy více, někdo méně, někdo prakticky vůbec, ale myslím si, že jsme se snažili vždy na všem rozumně dohodnout. **JEŠTĚ JEDNOU VÁM DĚKUJI ZA SPOLUPRÁCI.**

Další mé poděkování patří všem, kteří v končícím volebním období pro obec vykonávali jakoukoli činnost, ať formou pracovní smlouvy, dohody o provedení práce nebo formou letních brigád. Zvláštní poděkování ovšem patří lidem, kteří pro obecní zájmy pracovali takřka celoročně. **Jano Uhlířová, Josefino Cvejnová, Markéto Šlégrová, Jardo Cvejne, Milane Tomso, Přemysle Brodský st., Přemysle Brodský ml., Honzo Tříško, Pavle Šlégre, Libore Bárto, Zdeňku Čapku, Miroslave Maděro ml., Miroslave Maděro st., má hluboká poklona vám všem! Byli jste úžasní, upřímně vám všem osobně DĚKUJI! A věřte, bez vás by to doopravdy nešlo!**

Samozřejmě nechci zapomenout také na vás všechny ostatní (vždyť jistě víte, o kom je řeč), kteří pomáhali v zimním období např. s úklidem sněhu a v letním období s údržbou travnatých obecních ploch, výsadbou stromků, keříků apod. Také Vám všem děkuji.

Zdeněk Tyšer

PODĚKOVÁNÍ

Dne 10. 8. 2022 jsme se v rodinném kruhu naposledy rozloučili s mým manželem, panem Rudolfem Fridrichem. Dovolte mi, abych touto cestou poděkovala Obecnímu úřadu v Čisté a Mysliveckému spolku v Čisté za smuteční květiny, dále všem přátelům a známým za projevy upřímné soustrasti a tichou vzpomínku.

Marta Fridrichová s rodinou

NABÍDKA PRO OBČANY

Zde již tradičně opakujeme, že Obec Čistá i nadále nabízí možnost využití obecního automobilu. Seniorům a nemocným, kteří si nemají, jak obstarat potraviny, nabízíme zajištění nákupu základních potravin a případně vyzvednutí léků.

Tato služba je bezplatná.

V případě vašeho zájmu volejte v pondělí a ve středu (v dopoledních hodinách) na telefon Obecního úřadu 326 303 221 nebo 603 240 069.

za vedení obce Zdeněk Tyšer a Leoš Miler

Veřejné zasedání, které se konalo ve středu dne 3.8. 2022

Poslední Veřejné zasedání v tomto volebním období se konalo ve středu dne 3. 8. 2022 od 17 hodin v Salonku KD. Tohoto Veřejného zasedání se dle listiny přítomných zúčastnili pouze 4 občané.

Na Veřejném zasedání byli přítomni zastupitelé:

Zdeněk Tyšer, Leoš Miler, Ing. Zdeňka Doušová, Jaroslav Martinec, Marta Dubayová a Ing. Karel Fikar. Zastupitel Vladimír Hrubý se z tohoto posledního veřejného zasedání v tomto volebním období omluvil v den konání zasedání.

Jinak pro zajímavost uvádím docházku zastupitelů obce Čistá ve volebním období 2018 – 2022. V tomto období se konalo celkem 23 Veřejných zasedání zastupitelstva obce, přičemž 100% účast měli zastupitelé Zdeněk Tyšer, Leoš Miler, Ing. Zdeňka Doušová a Jaroslav Martinec (ten se pro úplnost jednou dostavil na zasedání až v jeho průběhu), 89% účast měla zastupitelka Marta

Dubayová, 87% účast měl zastupitel Ing. Karel Fikar a 78% účast měl zastupitel Vladimír Hrubý.

Také jsme absolvovali několik zasedání, kde byli přítomni pouze čtyři zastupitelé.

Jinak probíhalo poslední zasedání v nadstandardně poklidné a korektní atmosféře. Nikdo zbytečně nevstupoval do jednání, všem zastupitelům byly všechny body programu jasné a všechny body programu byly také jednohlasně a bez jakýchkoli výhrad schváleny. A byly to, ještě jednou opakuji, velice důležité body. Jaký rozdíl oproti předchozím zasedání zastupitelstva obce.

Na tomto zasedání jsem chtěl všem zastupitelům osobně poděkovat za jejich dosavadní práci, kterou vykonávali ve prospěch naší obce. Jelikož se, jak jsem již výše uvedl, zastupitelstvo nesešlo kompletní, tak alespoň touto písemnou formou.

Děkuji všem těm zastupitelům za jejich práci, kterou vykonávali pro naši obec v tomto volebním období!

Zastupitelstvo obce vyslechlo, projednalo a schválilo:

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) projednalo a **SCHVÁLILLO návrh na ověřovatele a zapisovatele** zápisu a usnesení.

Výsledek hlasování: PRO 6 (ZO Z. Tyšer, L. Miler, Ing. Z. Doušová, J. Martinec, M. Dubayová a Ing. K. Fikar)

ZO projednalo a **SCHVÁLILLO navržený a doplněný program.**

Výsledek hlasování: PRO 6

ZO vyslechlo, projednalo a **SCHVÁLILLO podpis Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci VZMR s názvem „Čistá u MB – Dešťová kanalizace v části obce Stránka“.**

Výsledek hlasování: PRO 6

ZO vyslechlo, projednalo a **SCHVÁLILLO určení zastupitele (starosty obce) pro spolupráci s pořizovatelem Změny č. 2 Územního plánu Čistá.**

Výsledek hlasování: PRO 6

ZO vyslechlo, projednalo a **SCHVÁLILLO podpis Příkazní smlouvy se společností LK Advisory s.r.o. na zajištění „Administrátora dotace – Čistá – splašková kanalizace“.**

Výsledek hlasování: PRO 6

ZO vyslechlo, projednalo a **SCHVÁLILLO souhrnným usnesením zhodnocení financí Obce Čistá v Komerční bance a.s. formou fondu AMUNDI ČR krátkodobý (ISIN CZ0008472529) a schválilo vklad 4.000.000,-Kč do tohoto fondu, vč. promítnutí této operace do položek financování schváleného rozpočtu na rok 2022.**

Dále zastupitelstvo obce schválilo podpis Smlouvy o obstarávání obchodů s cennými papíry Investičních fondů mezi Obcí Čistá a Komerční bankou a.s.

Výsledek hlasování: PRO 6

ZO vyslechlo, projednalo a **SCHVÁLILLO Rozpočtové opatření č. 5/2022.**

Výsledek hlasování: PRO 6

ZO vyslechlo, projednalo a **SCHVÁLILO podpis třístranné „Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu vodovodního řádu v části Týnec III. etapa“ mezi Obcí Čistá, VaK Mladá Boleslav a.s. a společností Reality Čistá s.r.o.**
Výsledek hlasování: PRO 6

ZO vyslechlo, projednalo a **SCHVÁLILO podpis „Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6024976/030“ mezi Obcí Čistá a ČEZ Distribuce a.s., na pozemku parc. č. 769/1 v lokalitě Z 16.**
Výsledek hlasování: PRO 6

Různé, starosta obce dále informoval
Obecní lesy – stanovení cen za palivové dřevo v průběhu kalendářního roku – 3. čtvrtletí 2022.

Samovýroba dřeva
Měkké dřevo 300–350,- Kč/m³
Tvrdé dřevo 650,- Kč/m³

Zakoupení dřeva ve 4 m délkách
Měkké dřevo / smrk, borovice 950,- Kč/m³
/ topol, lípa, osika 800,- Kč/m³
Tvrdé dřevo / dub, buk, bříza 1. 500,- Kč/m³
Dále starosta obce uvedl, že vše je nutné předem objednat a termíny zpracování a dovozu pro zájemce, kteří objednájí vč. dopravy jsou dle kapacitních možností obce (tvrdé dřevo bude k dispozici až v měsíci 11-12/2022).

Čistá – výstavba kanalizace – výstavba kanalizace + zefektivnění rozpočtu s důrazem na recyklační procesy zásypových hmot – tímto krokem se předpokládá úspora ve výši cca 15 % z celkového předpokládaného rozpočtu.

Dehtochema – společnost EURO-BIT TRADE s.r.o., závod Bělá p. B. – dne 1.8. 2022 se uskutečnila na OÚ Čistá schůzka s vedoucím závodu v Bělé p. B. panem Václavem Tanglem. Byly předány Protokoly o měření. Protokoly o autorizovaném měření jsou k dispozici na OÚ Čistá. Při schůzce bylo dohodnuto, že budou obci ještě poskytnuty protokoly z roku 2021 a také byla dohodnuta možnost prohlídky závodu v Bělé p. B.

Stavy na obecních účtech ke dni 31.7. 2022
Běžný účet KB 3,070 tis. Kč
ČNB 7,926 tis. Kč
Spořicí účty KB, ČMSS 1,229 tis. Kč

Celkem je na obecních účtech k 31.7 2022 12,225.000,-Kč.

Diskuse
V diskusi podal starosta obce ještě tyto informace
- zahájení stavby Autobusový záliv Stránka se předpokládá na 29.8.2022;
- znovu zahájení prací na stavbě Dešťové kanalizace Stránka se plánuje na přelomu měsíců srpen a září 2022. Nikdo jiný z přítomných se do diskuse nepřihlásil.

Zdeněk Tyšer

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE V OBCI ČISTÁ

Zpracování Projektové dokumentace

V červnovém zpravodaji jsem vás informoval o vývoji tohoto projektu. Nyní vám opět podávám aktuální informace.

V rámci projednání stupně DSP (dokumentace pro stavební povolení), který je projednáván společně s projektem výtlačku (přiváděče mezi obcí a napojovacím místem v obci Hrdlořezy), jsme tento rok museli řešit podmínku Krajského úřadu Středočeského kraje ohledně možnosti výskytu zvláště chráněných druhů v roklí mezi Hrdlořezy a Čistou u Mladé Boleslavi.

V období duben – červen 2022 byl zpracován posudek od autorizované osoby k provádění posouzení podle § 45i zákona ČNR č. 114/1992 Sb. s negativním výsledkem nálezu zvláště chráněných druhů. **Tímto je tato podmínka vyřešena.**

Dále byla podepsána smlouva s KÚSK, jejíž podpis byl podmínkou stavebního povolení.

Pro zdárné podání chybí ještě získat souhlas se zvláštním užíváním silnic v obci od Magistrátu města Mladá Boleslav – odbor dopravy, o který bylo žádáno před několika měsíci. Bohužel se zatím nepodařilo souhlas ani po urgenci získat. Na tento souhlas se váže i podepsání smlouvy s ŘSD (ředitelství silnic a dálnic). Jelikož se bude potrubí ukládat v pozemku ŘSD, musí být dle jejich podmínek sepsána smlouva o zřízení služebnosti IS. Podepsání Smlouvy je teď na „dobré cestě“, ještě doplňujeme poslední informace a ze strany ŘSD by měl být poslán brzy návrh smlouvy k podpisu.

Ostatní doklady potřebné k podání stavebního povolení jsou nashromážděny.

Zároveň je řešen souhlas s dočasným odnětím z lesních pozemků, který je zapotřebí k realizaci stavby. Pozemek č. 732/10 (lesní pozemek) v k.ú. Čistá u Mladé Boleslavi je pod ochranou PUPFL. Souhlas s odnětím je řešen mimo stavební povolení, ale je zapotřebí pro realizaci stavby.

Plán podání žádosti o získání Stavebního povolení:
Dne 26.8. 2022 jsme podali ŽÁDOST NA STAVEBNÍ POVOLENÍ na oba projekty (Čistá – výstavba kanalizace i Čistá – výstavba kanalizace, ČSOV a výtlač). Zhruba za tři měsíce od podání (tedy předběžně do konce tohoto kalendářního roku) by mohlo být vydáno stavební povolení s nabytím právní moci, **pokud ovšem nedojde k nějakým dalším komplikacím.** Záleží také na tom, jak bude úřad zahlcen žádostmi.

Také stále společně s projektanty pracují na úpravách v rozpočtu. Níže tedy podávám následující informace. S ohledem na vývoj cen nejen ve stavebním sektoru a v rámci nacházení úspor na celkovou realizaci akce, bylo ve spolupráci se zkušenostmi společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., přistoupeno ke zefektivnění rozpočtu s důrazem na recyklační procesy zásypových hmot. Tímto krokem byla nalezena citelná úspora v celkových investičních nákladech stavby a **předpokládá se úspora ve výši cca 15 %. Úspora tedy může být až 24 mil. z celkového předpokládaného rozpočtu!**

Rozpočtová částka na realizaci tohoto nejvýznamnějšího projektu v novodobých dějinách obce Čistá je prozatím stanovena na 159, 198. 668,- Kč vč. DPH. Délka kanalizačních stok gravitačních se předpokládá na 8.610,23 m (tedy cca 8,6 km) a délka kanalizačních stok tlakových je navržena na cca 200 m. Celkem se tedy jedná o téměř 9 kilometrů stok, tedy 9 km výkopů, pokládek potrubí, zásypů, hutnění.....

Schválení podpisu Příkazní smlouvy na zajištění „Administrátora dotace – Čistá – splašková kanalizace“

Dne 7.7. 2022 byla rozeslána Výzva a zadávací dokumentace pro podání nabídky na zakázku MALÉHO rozsahu na výše uvedenou zakázku s termínem odevzdání nabídek do 20.7. 2022 do 9:00 hod.

Dne 20.7. 2022 zasedala na OÚ komise ve složení Zdeněk Tyšer, starosta obce, Leoš Miler, místostarosta obce a Mgr. Martina Zábranská Vrátná, Odborné znalosti odpovídající předmětu zakázky ve věci „Hodnocení nabídek“.

Seznam vyzvaných dodavatelů:

- ARTENDR s.r.o., Velký Osek, IČ: 24190853
- G&T Consulting s.r.o., Poděbrady, IČ: 24243361
- LKA s.r.o., Praha 3, IČ: 07735405
- AMBROTA s.r.o., Kladno, IČ: 66661765

Tato komise posoudila a vyhodnotila 2 odevzdané nabídky:

- LKA s.r.o., Praha 3, Jičínská 226/17, 130 00 Praha 3 (Konzultační a poradenské služby při zpracování projektové žádosti o dotaci 399.000,- Kč bez DPH, Administrace projektu / projektové řízení v době fyzické realizace 392.000,- Kč bez DPH = celkem 791.000,- Kč bez DPH);
- ARTENDR s.r.o., Nádražní 67, 281 51 Velký Osek (Konzultační a poradenské služby při zpracování projektové žádosti o dotaci 450.000,- Kč bez DPH, Administrace projektu / projektové řízení v době fyzické realizace 480.000,- Kč bez DPH = celkem 930.000,- Kč bez DPH).

Hodnotící komise zkontrolovala obě předložené nabídky. Hodnocení bylo provedeno dle ekonomické výhodnosti nabídek s hodnotícím kritériem – nejnižší nabídková cena bez DPH. Na základě výše uvedených skutečností komise doporučila zadavateli, tedy obci Čistá schválit pořadí umístění dodavatelů, kteří podali nabídku. Dále komise doporučila podepsat Příkazní smlouvu s dodavatelem, který se umístil na prvním místě, tedy se společností LKA s.r.o. Praha.

Na Veřejném zasedání ZO dne 3.8. 2022 byla zastupitelům a veřejnosti podána informace o průběhu zadávacího řízení na výběr dodavatele k realizaci Veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „II. ADMINISTRÁTOR DOTACE – Čistá – splašková kanalizace“, informace o výběru dodavatele.

Dále byl projednán návrh na schválení podpisu Příkazní smlouvy s dodavatelem, který se umístil na prvním místě a pověření starosty a místostarosty obce k podpisu smlouvy. Jak jsem již výše uvedl, podpis Příkazní smlouvy s vybraným dodavatelem byl zastupitelstvem obce schválen.

Zdeněk Tyšer

ŘEŠENÍ ODTOKOVÝCH POMĚRŮ V LOKALITĚ STRÁNKA - DEŠŤOVÁ KANALIZACE V ČÁSTI OBCE STRÁNKA

Dne 3.8. 2022 zastupitelstvo obce Čistá schválilo bez výhrad podpis Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo na tuto stavební akci. Toto schválení dodatku bylo nezbytné pro opětovné zahájení stavebních činností. Znovu zahájení prací se předpokládá od pondělí 5.9. 2022. Předpoklad ukončení prací je do 15.11. 2022 (termín je ovšem závislý na klimatických podmínkách a dodávkách potřebného materiálu).

Zdeněk Tyšer, Ing. Zdeňka Doušová



Dešťová kanalizace Stránka - zahájení prací



Dešťová kanalizace Stránka - průběh prací

CHODNÍK PODÉL MÍSTNÍ KOMUNIKACE – 1. ETAPA, VEŘEJNĚ OSVĚTLENÍ NOVÉHO CHODNÍKU – 1. a 2. ČÁST (od Pomníku u křižovatky k místní Poště)

Tato stavební akce, která byla realizačně **plánována na období listopad 2021 – duben 2022** se nám značně zkomplikovala. Zde došlo ke zdržení z důvodu zjištění „černé“ stavby – stavby oplocení u domu č.p. 278 v rozporu s vydaným stavebním povolením na obecním pozemku. Řešení této „černé“ stavby bohužel přes počáteční příslib vlastníka tohoto oplocení ohledně rychlého vyřešení a odstranění oplocení se nakonec velmi protáhlo z důvodu na straně právě vlastníka č.p. 278.

V této souvislosti uvádíme, že původní stavbu oplocení (ovšem na jiném místě), resp. souhlas na stavbu tohoto oplocení u č.p. 278 vydal Stavební úřad v Bělé p. B. Po dokončení stavby tohoto oplocení (ovšem na jiném místě) Stavební úřad v Bělé p. B. vystavil sdělení a vydal souhlas s užíváním stavby dle vyhotoveného geometrického plánu. Zde tedy Stavební úřad v Bělé p. B. přehlédl, že oplocení je postaveno jinde a v rozporu s původní dokumentací. V průběhu realizace chodníku a plánované stavby Veřejného osvětlení byla tato

skutečnost zjištěna. **Následně v lednu letošního roku Stavební úřad v Bělé p. B. vydal rozhodnutí, kde nařizuje vlastníkům stavby provést odstranění NEPOVOLENÉ STAVBY OPLOCENÍ, vodovodní šachty a elektropilíře u rodinného domu čp. 278 v obci Čistá. Toto Rozhodnutí poté v březnu tohoto roku potvrdil také Krajský úřad Středočeského kraje.**

Po těchto peripetiích a několika zdrženích (různých odvolání, podání podnětů a stížností na stavbu chodníku, jakož i proti odstranění „černé“ stavby oplocení) jsme **dne 8. 8. 2022** zahájili práce na poslední části stavby chodníku podél nemovitosti č. p. 278, tedy práce na propojení chodníku mezi křižovatkou u Pomníku a již zrealizované části. Tato část byla provedena v rekordním čase a práce byly kompletně **dokončeny již v pondělí 15. 8. 2022**. Za tuto rychlost patří velké poděkování stavební společnosti H-INTES s.r.o. Mladá Boleslav.

Jak jsme již také uvedli v červnovém zpravodaji, v mezidobí jsme jako obec již poněkolkáté podali na MěÚ Bělá pod Bezdězem, oddělení stavebního úřadu **Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Veřejného osvětlení chodníku v souběhu s místní komunikací – 1. část – ZMĚNA 1“**. Také jsme vás informovali, že dne 18. 5. 2022 podali účastníci řízení (vlastníci nemovitosti č. p. 278) proti Územnímu rozhodnutí o umístění stavby **odvolání** ke Krajskému úřadu Středočeského kraje (dále jen KÚSK). Celá tato záležitost tedy byla opět zcela zbytečně pozdržena a předána ke Krajskému úřadu Středočeského kraje k novému rozhodnutí.

Dne 4. 8. 2022 bylo na Obec Čistá zasláno Rozhodnutí KÚSK, kde se uvádí, že **původní rozhodnutí Stavebního úřadu v Bělé p. B. se ruší a věc se vrací k novému projednání**. V tomto rozhodnutí KÚSK se mj. uvádí, že Odvolací správní orgán po přezkoumání napadeného rozhodnutí musí konstatovat, že **Stavební úřad v Bělé p. B. se s podanými námitkami vypořádal nedostatečně**.

Stavební úřad v Bělé p. B. bude muset tedy ve věci opětovně rozhodovat.

Po několika měsících této anabáze musíme bohužel opět konstatovat, že tato záležitost činí obci v souvislosti se žádostí o dotační platbu obrovské komplikace. **Obec Čistá vynaložila veškeré úsilí na dokončení této stavby chodníku a veřejného osvětlení a nyní těsně před dokončením budeme opět muset řešit nepovolení jedné lampy veřejného osvětlení. Přístup vlastníka č. p. 278, který je současně i zastupitelem naší obce, tak bohužel ohrožuje získání dotace na tuto stavbu ve výši téměř 2 miliónů korun.**

Přesto stále nic nevzdáváme a chceme vás občany znovu ujistit, že nás tyto komplikace neodradí. Budeme se i nadále snažit tuto stavbu, konkrétně dokončení veřejného osvětlení chodníku, tedy lampy veřejného osvětlení dokončit v co nejkratším možném termínu – pokud nám to umožní výše uvedené okolnosti.

Zdeněk Tyšer, Leoš Miler, Ing. Zdeňka Doušová a Jaroslav Martinec



Chodník podél místní komunikace - Zahájení prací na poslední části chodníku



Chodník podél místní komunikace - Průběh prací na propojení chodníků



Chodník podél místní komunikace - Dokončení prací na propojení chodníků u č. p. 278

AUTOBUSOVÝ ZÁLIV PODÉL SILNICE 3. TRÍDY - ČISTÁ STRÁNKA

Jak jsme vás v předešlém období již několikrát informovali, na tuto stavební akci jsme také podali dne 11. 2. 2022 **Žádost o dotaci na Státní fond dopravní infrastruktury**. **Dne 2. 8. 2022** byla na Obec Čistá zaslána informace ze Státního fondu dopravní infrastruktury o Rozhodnutí výboru SFDI – Obec Čistá, kde nám je mj. sděleno, že naši žádosti o příspěvek č. **133** na akci „**Autobusový záliv podél S III/27234 – Čistá, Stránka**“ nebylo vyhověno a Výbor SFDI poskytnutí finančních prostředků pro tuto akci neschválil, a to i přesto, že naše Žádost splnila náležitosti žádosti stanovené v Pravidlech pro financování opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy. Dále se v zasláné informaci uvádí, že naše akce se v bodovém hodnocení umístila těsně za hranicí, při které bylo schváleno poskytnutí příspěvku. Závěrem se v informaci uvádí, že důvodem neposkytnutí finančních prostředků je tedy nedostatek disponibilních finančních prostředků v rozpočtu SFDI pro tento účel v roce 2022 a 2023. No škoda, ale jak se říká, „není každý den posvícení“.

Tak jak jsme vás také již několikrát informovali, **tuto stavební akci jsme se přesto rozhodli realizovat i bez dotace, a to z důvodu, že se jedná o bezpečnost našich občanů.**

Proto jsme **dne 18.8. 2022** podepsali Zápis o předání a převzetí staveniště, tedy předali jsme staveniště zhotoviteli stavby, stavební společnosti H-INTES s.r.o.

Práce na tomto projektu byly zahájeny dne 30. 8. 2022. O průběhu stavebních prací vás nadále budeme informovat.

STRUČNÝ POPIS STAVBY, JEJÍ FUNKCE, VÝZNAM A UMÍSTĚNÍ

V tomto dlouhodobě připravovaném projektu se řeší výstavba nového autobusového zálivu podél silnice III/27234 při jejím pravém jízdním pruhu směrem do obce.

Pozemek č.k.599/1, kde bude vybudován nový autobusový záliv je ve vlastnictví obce.

Nový zastávkový záliv bude sloužit k vjezdu a výjezdu linkového autobusu na silnici III/27234 v obci Čistá, a sice po pravé straně silnice směrem k obci. Na druhé straně směrem od obce je stávající zastávka s čekárnou, kde bude upraven chodník a krajnice silnice.

Při levé straně silnice u křižovatky s místní komunikací na poz. č.k. 797 je stávající čekárna pro autobusovou zastávku Čistá Stránka – směr Mladá Boleslav.

Silnice míří východním směrem k silnici I/38 směrem do Mladé Boleslavi a Bělé pod Bezdězem, západním směrem do středu obce Čistá.

V současné době je autobusová zastávka s čekárnou při levém kraji silnice III/27234 směrem do obce, kdy autobus zastavuje v rozšířené zpevněné části křižovatky s místní komunikací vedoucí do zastavěné části obce. Na druhé straně silnice **není zřízeno nástupiště ani záliv pro zastavení autobusu včetně nebezpečného přechodu přes silnici III/27234. Proto se obec rozhodla řešit tuto situaci návrhem nového autobusového zálivu** (bez čekárny) na svém pozemku č.k.599/1 s přístupovým chodníkem a přechodem pro přecházení na opačnou stranu silnice, **aby byl zajištěn bezpečný nástup a výstup z autobusu a přechod do části obce Čistá Stránka.**

Směrem za vodojemem je pole, na kterém se bude muset upravovat terén u silnice v důsledku rozhledového pole směrem k autobusovému zálivu.

Podél pravé strany silnice III/27234 směrem do obce za příkopem jsou ovocné přestárlé stromy, které brání

rozhledu při vyjíždění linkového autobusu, proto budou odstraněny.

Mezi zastávkovým pruhem šíře 3,25 m a stávající silnicí vznikne prostor pro dělicí ostrůvek v šíři 2,05 m. Délka vyřazovacího a zařazovacího pruhu byla zvolena 18 m, délka zastávkového pruhu 15 m, což splňuje požadavky ČSN 73 6425-1.

Dělicí ostrůvek v šíři 2,05 m délky 14,65 m bude vyplněn nízkou zelení (např. listnatými keři, které by nebránily v rozhledu řidiče autobusu), je ohraničen nájezdovým kruhovým obrubníkem typu RONDA tak, aby srážkové vody ze zpevněných ploch odtékaly do zeleně ke keřům.

Podél vyřazovacího pruhu je navržen přístupový chodník v šíři 1,55 m – 1,70 m, podél zastávkového pruhu je nástupiště v šíři 1,70 m. Chodník bude ukončen u silnice III/27234 přechodem pro přecházení (š. 3 m), a dále bude pokračovat na druhé straně směrem ke stávající autobusové zastávce s čekárnou v šíři 1,55 m – 1,65 m. Chodník bude napojen na místní komunikaci, která směřuje do obce Čistá Stránka. Na chodníku budou hmatové úpravy pro nevidomé, a sice varovné pásy před přechodem propřecházení a signální pás před označníkem autobusové zastávky.

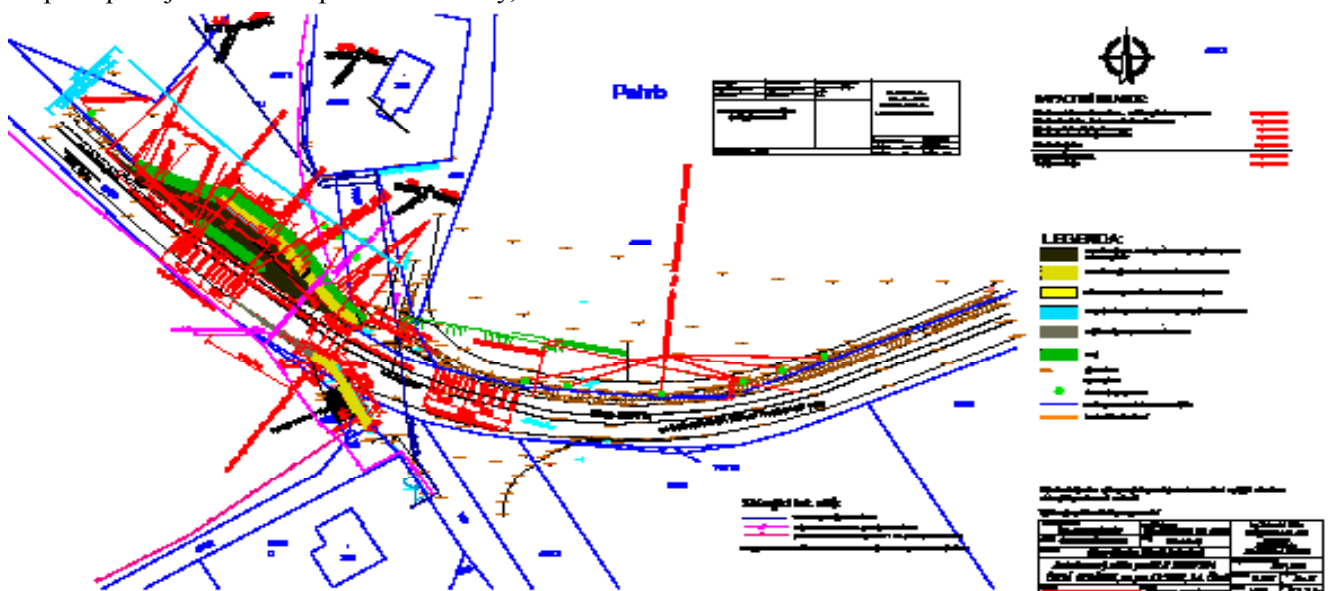
Stávající chodník před autobusovou zastávkou s čekárnou je nyní v šíři 1 m, bude rozšířen o 1,65 m, k přechodu pro přecházení se bude zužovat na 1,55 m.

Na silnici III/27234 před přechodem pro přecházení bude z obou stran ve vzdálenosti cca 15 m optická psychologická brzda délky 13,50 m.

Odvodnění zpevněných ploch z asfaltového zálivu je přirozeným spádem v úžlabí mezi silnicí a navrženým zálivem, kde bude šterbinový žlab velký zaústěný do stávajícího silničního příkopu, kde se budou vody vsakovat. Ze zastávkového pruhu, kde je dělicí ostrůvek a z části silnice budou srážkové vody odvedeny do vysázené zeleně ostrůvku.

U stávající zastávky směrem k silnici I/38 (na Mladou Boleslav) je chodník obrácen spádem do terénu, vody jsou odváděny na vsak do terénu mezerami mezi obrubníky vel. cca 50 mm. Převýšení obrubníku nad zpevněnou plochou musí být 60 mm, aby byla zachována vodící linie pro nevidomé.

Zdeněk Tyšer, Ing. Zdeňka Doušová





Autobusový záliv Stránka - dokončení úpravy terénu z důvodu rozhledových poměrů



Autobusový záliv Stránka - zahájení prací na novém nástupišti



Autobusový záliv Stránka - průběh prací



Autobusový záliv Stránka - průběh prací

ZŠ ČISTÁ – PROLÉZACÍ TRENAŽÉR, MOBILIÁŘ A DOPADOVÁ PLOCHA VE VENKOVNÍCH PROSTORÁCH

Ve spolupráci se Základní školou Čistá byla dohodnuta realizace projektu „**Prolézací trenažér + mobiliář do venkovních prostor ZŠ Čistá**“. Práce na tomto projektu byly zahájeny již v průběhu tohoto roku, kdy jsme za výrazné pomoci některých občanů obce (poděkování opět patří zejména Honzovi Tráškoví) „zkulturnili“ venkovní prostory za Základní školou

(viz fotografie). Následně jsme svépomocí vybudovali prostor pro budoucí „Prolézací trenažér“ s dopadovou plochou.

Práce na samotné montáži trenažéru byly realizovány dne 29. 8. 2022. Následně opět svépomocí za podpory občanů obce (znovu děkujeme Honzovi Tráškoví, Josefíně Cvejnové, Jardovi Cvejnovi a také Jardovi Martincovi) byl proveden návoz kačírku na dopadovou plochu a celá plocha byla ručně finálně upravena.

Dílo je tak dokončené a **dne 14. 9. 2022 bylo předáno do užívání žákům základní školy**. Děti, radujte se a užívejte si!

Zdeněk Tyšer a Jaroslav Martinec



ZŠ Čistá - původní stav prostoru pro Prolézací trenažér



Prolézací trenažér v ZŠ - úprava prostoru pro dopadovou plochu



Prolézací trenažér v ZŠ - průběh prací



Prolézací trenažér v ZŠ - dokončení montáže



Prolézací treňažér v ZŠ - práce na dopadové ploše



Prolézací treňažér v ZŠ - před dokončením prací

DEHTOCHEMA - společnost EURO-BIT TRADE s.r.o., závod v Bělé pod Bezdězem

V průběhu celého volebního období jsem všem zastupitelům a také vám občanům podával pravidelné informace o tomto výrobním závodě v Bělé p. B.

V období letošního roku jsem několikrát na toto téma jednal s panem starostou z Bělé pod Bezdězem a pokoušel jsem se jeho prostřednictvím dojednat schůzku se zástupci této společnosti, ale bezúspěšně.

Proto jsem se rozhodl kontaktovat přímo vedení společnosti EURO-BIT TRADE s.r.o. a zaslal jsem na vedení společnosti několik e-mailů, kde jsem po majiteli společnosti žádal uskutečnění schůzky.

Na základě těchto zasláných e-mailů (poslední e-mail byl zaslán dne 28. 7. 2022) se následně dne 1. 8. 2022 uskutečnila na OÚ Čistá schůzka s vedoucím závodem v Bělé p. B., panem Václavem Tangletem. Byly předány Protokoly o měření za roky 2017 a 2020.

Při schůzce bylo dohodnuto, že budou obci ještě poskytnuty protokoly z roku 2021. To se také stalo a dne 12.8. 2022 byly starostou z Bělé pod Bezdězem osobně předány na OÚ Čistá také Protokoly o měření za roky 2018 a 2021. Nakonec to přeci jenom šlo, i když s velikým přemlouváním.

Kompletní Protokoly o autorizovaném měření jsou samozřejmě k nahlédnutí všem občanům na OÚ Čistá.

Dále byla při schůzce také dohodnuta možnost prohlídky závodu v Bělé p. B.

Zdeněk Tyšer a Leoš Miler

SPOLUPRÁCE OBCE ČISTÁ SE SPOLEČNOSTÍ REALITY ČISTÁ s.r.o. - zastavitelná plocha Z16

Jak jsem vás všechny informoval v předešlém zpravodaji, obec Čistá má podepsanou Smlouvu o spolupráci s výše uvedenou společností mj. na této zastavitelné ploše. Dále jsem vás informoval, že po vzájemné dohodě mezi obcí a výše uvedenou společností se bude v rámci spolupráce v zastavitelné ploše postupně (dle jednotlivých etap) realizovat následující plnění ve prospěch obce:

- vybudování nového Sběrného místa v obci pro tříděný odpad v hodnotě cca 150 – 200 tisíc Kč bez DPH;

- prodloužení chodníku v úseku u propustku nad tiskárnou v hodnotě cca 350 tisíc Kč bez DPH

- ve 2. etapě bude vybudováno nové Dětské hřiště v této lokalitě v hodnotě cca 1,000.000 – 1,500.000,- Kč bez DPH (konečná cena bude závislá na výsledné ceně od dodavatele).

Nyní je tedy realizovaná 1. etapa dohodnutého plnění ve prospěch obce, tedy za stoprocentní finanční podpory společnosti Reality Čistá s.r.o. Byly dokončeny práce na prodloužení chodníku v úseku u propustku pod cestičkou ze zahradnictví a také byla realizována 1. část nového Sběrného místa pro tříděný odpad.

Zdeněk Tyšer



Chodník budovaný společností Reality Čistá - zahájení prací



Chodník budovaný společností Reality Čistá - průběh prací



Chodník budovaný společností Reality Čistá - před dokončením

LETNÍ PUTOVNÍ KINO

V sobotu dne 16.7. 2022 a v neděli dne 28.8. 2022 se konala v areálu fotbalového hřiště večerní promítání. Zejména při prvním promítání byla velice hojná účast. Věříme, že se vám promítání líbilo a budeme se společně těšit na případné „pokračování“ v příštím kalendářním roce.

Zdeněk Tyšer a za Kulturní výbor Jaroslav Martinec



Červencové Letní putovní kino v Čisté - právě začínáme



Červencové Letní putovní kino v Čisté - před zahájením promítání



Srpnové Letní putovní kino v Čisté

ZAHÁJENÍ NOVÉHO ŠKOLNÍHO ROKU

Dne 1. září 2022 v 8 hodin ráno se sešli všichni žáci, učitelé, rodiče, babičky, dědové, zástupci obce a ostatní před budovou Základní školy, aby slavnostně zahájili nový školní rok 2022/2023. Paní ředitelka Mgr. Karla Fridrichová všechny přivítala, popřála všem žákům hodně úspěchů a rodičům hodně trpělivosti.

Poté žáci přednesli básničky a starosta obce Zdeněk Tyšer spolu s paní ředitelkou slavnostně přivítali prvňáčky, tentokrát 6 holčiček a 6 chlapců, celkem tedy 12 nových prvňáčků. Prvňáčci dostali dárečky a slavnostní šerpy. Přejeme všem žákům, aby pro ně tento školní rok byl úspěšný a do školy chodili rádi. Pevně věříme, že tento školní rok nebude s distanční výukou a všem prvňáčkům přejeme úspěšné vykročení do jejich prvního školního roku.

Jako každý rok, tak i letos na zahájení školního roku nás navštívili manželé Filipovi. Je fajn, když po letech kantorování nezapomínají a jsou věrnými návštěvníky. Je to milé a všechny nás to vždy potěší.

Za Kulturní výbor Danuše Horáčková, fotografie doplnil Zdeněk Tyšer



Zahájení nového školního roku - v popředí naši noví prvňáčci



Zahájení nového školního roku

VÍTÁNÍ OBČÁNKŮ

V sobotu 17. září 2022 přivítá v Salonku Kulturního domu naše nové občánky starosta obce pan Zdeněk Tyšer spolu se Sborem pro občanské záležitosti. Slavnostního obřadu se zúčastní 4 noví občánci – Kateřina Vargová, Eliška Tůmová, Ema Špringlová a Denis Martin Novák. Zcela jistě budou přítomni rodiče, sourozenci, prarodiče i známí. Novorozenci budou spolu s rodiči zapsáni do Pamětní knihy, noví občánci dostanou malé dárečky a maminky květiny. Starosta obce popřeje dětem i rodičům do života hodně zdraví a vše nejlepší. Atmosféru tohoto významného dne zpestří děti ze zdejší školy recitačním vystoupením.

Danuše Horáčková a Jana Uhlířová

OSTATNÍ INFORMACE, OSTATNÍ DĚNÍ V OBCI

Odstranění následků přívalového deště / čištění koryta od naplavenin, odstranění náletových křovin, zpevnění splavené cesty pod ZŠ v obci Čistá: ve čtvrtek 7.7. 2022 jsme v obci Čistá zaznamenali silný přívalový déšť, který měl za následky výrazné poškození cesty pod ZŠ Čistá. Ihned v následujícím týdnu se nám podařilo cestu opravit.



Cesta pod ZŠ - následky přívalového deště



Cesta pod ZŠ - zahájení prací na opravě cesty



Cesta pod ZŠ - dokončení opravy cesty

Úprava příkopů podél místních komunikací: v průběhu prázdnin jsme také kompletně zrevidovali příkopy podél místních komunikací. Děkujeme Milane a Jardo za provedení těchto potřebných prací před deštivým a zimním obdobím.



Úprava příkopů - údolí u Vodárny



Úprava příkopů - pod Zahradnictvím



Úprava příkopů - podél Hlavní silnice

Kácení stromů v havarijním stavu: také jsme z důvodu bezpečnosti pokáceli stromy, které již byly suché a hrozil jejich pád.



Kácení suchých stromů v havarijním stavu

VALOTOUR 2022: v sobotu, 27. 8. 2022 projížděly naší obcí historická vozidla v rámci 10. ročníku VALOTOUR 2022. Kontrolní stanoviště bylo u OÚ Čistá a tento průjezd „závodních“ vozidel shlédli velký počet přihlížejících.



VALOTOUR 2022 - přijela také zahraniční vozidla



VALOTOUR 2022 - světově známá značka a nadšení příznivci



VALOTOUR 2022 - závod motocyklistů

Zastupitelé obce Zdeněk Tyšer, Leoš Miler, Ing. Zdeňka Doušová a Jaroslav Martinec

ODDÍL STOLNÍHO TENISU

Stručná informace o činnosti TJ Slavoj Čistá oddíl stolního tenisu

Koncem měsíce září bude zahájena hrací sezona pro období 2022 - 2023.

Do regionální soutěže stolního tenisu TJ Slavoj Čistá přihlásil 2 družstva, které budou hrát ve II. a III. třídě. Pondělky jako vždy jsou tréninkové a to od 18 hod. do 20 hod. a to bezplatně přístupné veřejnosti. Hraje se ve velkém sále KD Čistá.

Úterky a čtvrtky jsou vyhrazeny pro zápasy, které zpravidla začínají od 18 hod. Výsledky a jiné důležité informace o stolním tenisu na okrese naleznete na webových stránkách RSST Mladá Boleslav.

Přijďte nás povzbudit a sportu zdar.

František Rampas a Jaroslav Martínek

ZHODNOCENÍ VOLEBNÍHO OBDOBÍ 2018 – 2022

(konkrétně od 10/2018 – 09/2022)

HOSPODAŘENÍ, FINANČNÍ STAV NA OBEČNÍCH ÚČTECH

Nejdříve si dovolíme předložit trochu statistiky a vývoje obecních financí, tedy malý přehled stavu na obecních účtech za výše uvedené období. Obdobný přehled jsme vám předkládali také před čtyřmi lety. I tyto, pro některé z Vás mnoho nevypovídající přehledy jsou dle našeho názoru důležité občanům předkládat.

- **ŘÍJEN 2018:** po volbách do zastupitelstva obce, byl stav na Běžném účtu Komerční banky a.s. (dále jen KB) 7.248 tis. Kč, na účtu České národní banky (dále jen ČNB) bylo uloženo 2.398 tis. Kč (*jen pro připomenutí: v březnu roku 2015, kdy byl zvolen do funkce starosta obce Zdeněk Tyšer, převzal od svých předchůdců na běžných účtech pouhých 935 tis. Kč!*).

Na ostatních (spořicíých účtech) bylo uloženo 1,162 tis. Kč, celkem tedy cca 10,808 tis. Kč;

- **LEDEN 2019:** stav na Běžném účtu KB 7,840 tis. Kč, na účtu ČNB bylo uloženo 3,890 tis. Kč a na ostatních (spořicíých účtech) bylo uloženo 1,166 tis. Kč, celkem tedy cca 12,896 tis. Kč;
- **ČERVEN 2019:** stav na Běžném účtu KB byl již 10,777 tis. Kč, na účtu ČNB bylo uloženo 3,975 tis. Kč a na ostatních (spořicíých účtech) bylo uloženo 1,174 tis. Kč, celkem tedy již cca 15,926 tis. Kč;
- **LEDEN 2020:** stav na Běžném účtu KB byl 5,674 tis. Kč, na účtu ČNB bylo uloženo 4,054 tis. Kč a na ostatních (spořicíých účtech) bylo uloženo 1,182 tis. Kč, celkem tedy cca 10,910 tis. Kč;
- **ČERVEN 2020:** stav na Běžném účtu KB byl 4,512 tis. Kč, na účtu ČNB bylo uloženo již 6,737 tis. Kč a na ostatních (spořicíých účtech) bylo uloženo 1,192 tis. Kč, celkem tedy cca 12,441 tis. Kč;
- **LEDEN 2021:** stav na Běžném účtu KB byl 6,413 tis. Kč, na účtu ČNB bylo uloženo 6,102 tis. Kč a na ostatních (spořicíých účtech) bylo uloženo 1,203 tis. Kč, celkem tedy cca 13,718 tis. Kč;

- **ČERVEN 2021:** stav na Běžném účtu KB byl 4,682 tis. Kč, na účtu ČNB bylo uloženo 4,939 tis. Kč a na ostatních (spořicíých účtech) bylo uloženo 1,211 tis. Kč, celkem tedy cca 10,832 tis. Kč;
- **LEDEN 2022:** stav na Běžném účtu KB byl 6,028 tis. Kč, na účtu ČNB bylo uloženo 5,921 tis. Kč a na ostatních (spořicíých účtech) bylo uloženo 1,222 tis. Kč, celkem tedy cca 13,171 tis. Kč;
- **ZÁŘÍ 2022:** stav na Běžném účtu KB byl 3,425 tis. Kč, na účtu ČNB bylo uloženo 3,939 tis. Kč, na Investičním fondu KB je uloženo cca 4,000 tis. Kč a na ostatních (spořicíých účtech) bylo uloženo 1,233 tis. Kč, celkem stále přes hodnotu 10 miliónů, tedy cca 12,597 tis. Kč.

Tolik tedy o stavu financí na obecních účtech za neúplné stávající volební období (od října 2018 do 12. 9. 2022). Z výše uvedeného přehledu je opět zřetelné, že i když jsme se „pohybovali“ v tomto velice komplikovaném volebním období (covid, razantní zdražování, válečný konflikt na Ukrajině), „nezastavili“ jsme obecní dění jak v oblasti výstavby, kulturně společenského a sportovního dění, tak také v ostatních oblastech (odpověď hospodářství, obecní lesy, údržby obecních ploch a místních komunikací, různé údržby a opravy obecních budov, Projektové dokumentace a ostatní potřebné legislativní dokumenty např. v souvislosti s dotacemi). Přes všechny tyto překážky a nástrahy se nám podařilo naši obec „udržet“ v dobré, troufáme si dokonce napsat (s přihlédnutím k dnešní době) ve výborné ekonomické kondici.

Zdeněk Tyšer a zastupitelé Leoš Miler, Ing. Zdeňka Doušová a Jaroslav Martínek

A nyní vám všem níže ještě předkládám přehled různých projektů a akcí, do kterých jsme investovali své úsilí a obecní finance v tomto volebním období. Předkládám pro vás dvě skupiny přehledů, a to projekty „Stavebního charakteru“ a přehled na „Zajištění potřebných dokumentů, Projektových dokumentací a Zpracování různých podkladů pro získání dotací“.

PROJEKTY STAVEBNÍHO CHARAKTERU, KTERÉ SE NÁM PODAŘILO V TOMTO VOLEBNÍM OBDOBÍ REALIZOVAT (OD 10/2018 – 09/2022)

Nyní vám tedy připomenu, které stavební projekty a ostatní činnosti jsme realizovali ve výše uvedeném období.



ZŠ ČISTÁ - Před zahájením rekonstrukce

Nejdříve se zmíním o **nejvýznamnějších projektech**, které byly dokončeny nebo zahájeny v tomto končícím volebním období:

Rekonstrukce budovy ZŠ – Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ v obci Čistá č.p. 77 – akce dokončena v listopadu 2018;



ZŠ ČISTÁ - Po dokončení rekonstrukce

Chodník podél hlavní silnice III/27234 s úpravou křižovatky u Pomníku vč. vybudování dvou autobusových zálivů – stavební práce byly zahájeny v červenci 2019 a stavba byla dokončena v listopadu 2019;



*CHODNÍK PODÉL HLAVNÍ SILNICE
- Před zahájením stavby*



*CHODNÍK PODÉL HLAVNÍ SILNICE
- Po dokončení stavby*

Mateřská školka – Stavební úpravy, přístavba a nástavba MŠ v Čisté za účelem zvýšení kapacity – stavební práce byly zahájeny v květnu 2020 a stavba byla dokončena a předána v červnu 2021;



MŠ ČISTÁ - Před zahájením modernizace



*MŠ ČISTÁ - Po dokončení Stavebních úprav,
přístavby a nástavby*

Rozšíření MŠ v Čisté – Vnitřní vybavení, herní prvky – akce smluvně zahájena v září 2020 a kompletní dodání a předání vybavení realizováno v květnu 2021;



MŠ ČISTÁ - Vnitřní vybavení



MŠ ČISTÁ - Herní prvky, zahrada

Vybudování workoutového hřiště a víceúčelového hřiště s umělým povrchem ve sportovním areálu – akce zahájena v září 2020 a obě sportoviště byla předána veřejnosti v listopadu 2020;



WORKOUTOVÉ HŘIŠTĚ - Před zahájením prací



*MODERNIZACE SBĚRNÉHO DVORA
- před zahájením prací*



WORKOUTOVÉ HŘIŠTĚ - Po dokončení díla



*MODERNIZACE SBĚRNÉHO DVORA
- Po dokončení stavby a dodání vybavení*



VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ - Před zahájením prací



VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ - Po dokončení díla

Chodník podél místní komunikace – I. etapa, Veřejné osvětlení nového chodníku – 1. a 2. část (od Pomníku k místní Poště) – stavební práce byly zahájeny v listopadu 2021, stavební část chodníku a převážná část Veřejného osvětlení byla dokončena v srpnu 2022. Do uzávěrky tohoto zpravodaje nebyla prozatím dokončena realizace 2ks lamp Veřejného osvětlení u čp. 278;



*CHODNÍK PODÉL MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- Před zahájením prací*

Modernizace Sběrného dvora – Novostavba přístřešku pro skladování odpadů, technologické a komunální vybavení – stavební práce byly zahájeny v červenci 2021 a stavba vč. technologického vybavení byla předána v listopadu 2021;



*CHODNÍK PODÉL MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- Po ukončení stavby*

Tyto významné projekty byly všechny podpořeny dotacemi, a to **v celkové výši 22, 236, 753,-Kč!**

Ostatní stavební projekty, komunální technika, odpadové hospodářství, kulturně společenské a sportovní akce

10/2018 – 12/2019:

- ihned po volbách do zastupitelstva obce byla uspořádána významná kulturně společenská akce, a to „OSLAVA 130 LET OD OTEVŘENÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLY V ČISTÉ“.
- **byl realizován nákup nového komunálního traktoru s příslušenstvím;**
- byla kompletně opravena bývalá hasičská zbrojnice u hřbitova pro potřeby obce – uskladnění komunální techniky;
- byl vybudován nový chodníček / pěší komunikace ze zatravnovacích tvárnic ke hřbitovu;
- **byl zakoupen nový sedmimístný osobní automobil pro potřeby obce, ale také pro sportovní oddíly a občany obce;**
- poprvé se konalo ve sportovním areálu Letní putovní kino. Z této akce se stala již tradice a v následujících letech jsme ji pravidelně opakovali;
- byla provedena oprava a rozšíření Veřejného osvětlení (dále pouze VO) od tiskárny na Velkou Stranu;

01/2020 – 12/2020:

- bylo realizováno vybudování nových Sběrných míst na Biologický odpad v obci, rozmístění nových „oranžových“ kontejnerů;
- byla provedena kontrola, ošetření a ořezy obecních stromů;
- bylo realizováno odbahnění „Rybníčku / kalu“ pod Tiskárnou;
- byla provedena obnova a doplnění Obecního rozhlasu;
- bylo vybudováno a rozšířeno nové Sběrné místo na odpady v Nové zástavbě;
- **na fotbalovém hřišti byl realizován „Automatický závlahový systém“;**
- byl zahájen projekt Stavebních úprav, nástavby a přístavby MŠ v Čisté;
- byla provedena úprava křižovatky u Pomníku – realizace „Vegetačních úprav, osázení ostrůvků“;
- **byla zahájena rekonstrukce sociálního zařízení, šaten, ředitelky a kuchyně v přízemí MŠ, dále byly provedeny rekonstrukce a opravy suterénních prostor, oprava komínu – kompletní rekon-**

strukce stávajících prostor v MŠ;

- **byl zakoupen nový ŠTĚPKOVAČ s příslušenstvím pro potřeby obce;**
- byla provedena oprava chodníků u Požární nádrže a bylo vybudováno nové schodiště k tenisovým kurtům;
- byla provedena kompletní výmalba Salonku Kulturního domu;
- byly provedeny opravy maleb a nátěrů v přízemních prostorách MŠ Čistá – chodby, sklady, sociální zařízení v kuchyni;

01/2021 – 12/2021:

- v MŠ Čistá byla dodána nová Retenční nádrž pro zachyt dešťové vody na zálivku zahrady a záhonů v areálu MŠ;
- byly provedeny opravy suterénu MŠ Čistá a vybudovány nové „Anglické dvorky“ před budovou kuchyně;
- **byl realizován projekt propojení vodovodu v obci Čistá – tuto finančně nákladnou akci realizovala na své náklady společnost Reality Čistá, s kterou má obec podepsanou Smlouvu o spolupráci. Výše finančních nákladů byla 4,250 tis. Kč;**
- **byla provedena revitalizace zahrady v MŠ Čistá – dodání a výsadba rostlinného materiálu;**
- byly dodány a vyměněny elektro rozvaděče v MŠ Čistá (suterén budovy, chodba u kuchyně);
- **pro potřeby kuchyně MŠ Čistá byl zakoupen nový Konvektomat;**
- do prostor zahrady v MŠ Čistá byl zakoupen nový herní prvek;
- **byla uspořádána společenská akce „Den otevřených dveří MŠ Čistá“;**
- byl dodán a namontován nový plynovodní kotel s ohřevem vody pro přízemní prostory MŠ Čistá;
- byly dodány nové nádrže a stojany na konve na místní hřbitov;
- bylo vybudováno nové oplocení na dětském hřišti na Stránce, doplnění a opravy herních prvků;
- **byla provedena kompletní výměna oken v Restauraci na hřišti, byla namontována nova plynová kamna;**
- v ZŠ Čistá byla provedena oprava kanalizačních stoupaček, byly opraveny rozvody vody, vyměněny vodovodní baterie a vybudován nový sprchový kout;
- **bylo dokončeno Restaurování Litinových křížů s pískovcovými sloupy U kostela a na Stránce;**
- **byla kompletně opravena Kaple svatého Petra a Pavla;**
- byl vybudován nový obecní Betlém se sochami;
- ve spolupráci se Škoda auto a.s. jsme vysadili „Stromky pro naše potomky“ na polní cestě vedoucí ke kapličce sv. Prokopa;
- byla provedena úprava chodníku a nájezdu u nových kontejnerů u Sběrného dvora;
- opravili jsme střechu nad vstupem do restaurace Kulturního domu;
- **bylo vyrobeno, dodáno a namontováno nové oplocení areálu Sběrného dvora;**
- v suterénu pod Obecním úřadem jsme kompletně zrekonstruovali prostory místní posilovny – výmalba, nové podlahové krytiny, nové topení, úprava elektroinstalace, oprava osvětlení;

01/2022 – 09/2022:

- na střeše ZŠ Čistá byly vyměněny všechny střešní výlezy;
- byla kompletně opravena střecha na budově Restaurace na hřišti;
- byla kompletně opravena střecha nad Pergolou u Restaurace na hřišti;
- byl vybudován nový přístřešek u fotbalových kabín a vybudováno nové sezení pod přístřeškem;
- byl zahájen projekt Řešení odtokových poměrů v lokalitě Stránka – „Dešťová kanalizace v části obce Stránka“
- byla zahájena 1.část výstavby „Chodník – 3. etapa, Veřejné osvětlení nového chodníku od Pošty k Tiskárně“;
- bylo provedeno nové zatrubnění podél místní komunikace s úpravou a zpevnění příkopu, byla provedena oprava propustku a bylo provedeno zřízení atypické šachty u Tiskárny;
- byl realizován nový přístupový chodník k Domu služeb;
- na víceúčelovém hřišti ve sportovním areálu bylo realizováno nové oplocení;
- nové oplocení jsme také realizovali na Dětském hřišti na Týnci;
- byly provedeny revize všech Dětských hřišť a byla také provedena kontrola, ošetření a ořezy obecních stromů;
- u Domu služeb byl nově umístěn Z-BOX společnosti Zásilkovna s.r.o. Praha;
- stolním tenistům byly zakoupeny dva nové hrací stoly od firmy BUTTERFLY;
- byl zahájen projekt „Autobusový záliv podél silnice 3. třídy - Čistá Stránka“
- ve venkovních prostorách u ZŠ Čistá byl vybudován nový „Prolézací trenažér a mobiliář s dopadovou plochou“;
- byla opravena cesta pod školou a odstraněny následky přívalových dešťů;
- byly kompletně upraveny příkopy podél místních komunikací;

ZAJIŠTĚNÍ POTŘEBNÝCH DOKUMENTŮ, PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, ZPRACOVÁNÍ ŽADOSTÍ O DOTACE, OSTANÍ ČINNOSTI V TOMTO VOLEBNÍM OBDOBÍ (OD 10/2018 – 09/2022)

Opět vám všem níže připomenu, které DALŠÍ důležité „legislativní“ a ostatní činnosti jsme zajistili a nechali zpracovat ve výše uvedeném období.

10/2018 – 12/2019:

- byla podepsána spolupráce při přípravě a realizaci výstavby Splaškové kanalizace v obci Čistá se společností VaK a.s., Mladá Boleslav;
- byl zahájen projekt „Čistá, Splašková kanalizace“, tedy příprava pro vypracování Projektové dokumentace na tuto významnou akci;
- byl zahájen projekt „Zajištění Skalního svahu na poz. 732/10 nad RD č.p. 91 a 92“, tedy příprava pro vypracování Projektové dokumentace;

01/2020 – 12/2020:

- bylo provedeno zadání na zpracování studie na „Revitalizaci návsi Velká Strana – Místní úprava provozu v této části obce“
- bylo provedeno zadání pro vypracování Projektové dokumentace na projekt „Modernizace Sběrného dvora“;
- byla zpracována Jednostupňová Projektová dokumentace na akci „Čistá – stabilizace skalního svahu nad RD č. p. 91 a 92 v obci Čistá“
- bylo provedeno zadání pro vypracování Projektové dokumentace na projekt „Řešení odtokových poměrů v lokalitě Stránka“;
- bylo provedeno zadání pro vypracování Projektové dokumentace na projekt „Novostavba autobusového zálivu podél silnice 3.třídy – Čistá Stránka“;
- bylo provedeno zadání pro vypracování Projektové dokumentace na projekt „Výstavba chodníku 3. etapa od Pošty na Velkou Stranu“;
- bylo provedeno zadání na zpracování nového Lesního hospodářského plánu pro lesy ve vlastnictví obce Čistá;
- byl zpracován projekt obnovy a revitalizace zeleně v obci Čistá;
- byla vypracována Projektová dokumentace nového Veřejného osvětlení ke stavbě „Autobusový záliv Stránka“;

01/2021 – 12/2021:

- byla vypracována a odevzdána Projektová dokumentace pro územní řízení na projekt „Výstavba chodníku podél místní komunikace 3. etapa – od Pošty na Velkou Stranu vč. stavebních úprav návsi“;
- byla vypracována aktualizace „Strategického rozvojového plánu obce Čistá (celého správního obvodu obce) na období 2021 – 2030“;
- bylo provedeno zadání pro vypracování PD nového Veřejného osvětlení na stavbu „Čistá – veřejné osvětlení Chodníku 3. etapy od Pošty na Velkou Stranu vč. návsi“;

01/2022 – 09/2022:

- byla zpracována Projektová dokumentace na akci „Obec Čistá – Kamerový systém“;
- byl vypracován konkrétní a finální Záznam o průběhu společných jednáních o návrhu Změny č.2 územního plánu obce Čistá. Tento obsah záznamu byl předán všem zastupitelům obce a poté vzájemně odsouhlasen obcí Čistá a Magistrátem města Mladá Boleslav;
- byl projednán a schválen návrh na Pořízení Změny č.2 ÚP Čistá;
- bylo objednáno zpracování úpravy Územního plánu Čistá do souladu s novým mapovým podkladem;
- bylo dokončeno zpracování Projektové dokumentace na projekt „Splašková kanalizace v obci Čistá“ a následně byla podána žádost o získání Stavebního povolení;
- bylo provedeno zadání pro vypracování architektonické studie na akci „Stavební úpravy Domu služeb Čistá č.p. 123“;
- bylo provedeno zadání pro vypracování Projektové dokumentace na akci „Stavební úpravy a přístavba Spojovacího krčku mezi MŠ Čistá a Školní družinou Čistá“;

ZÁVĚREČNÉ SLOVO ÚŘADUJÍCÍHO STAROSTY OBCE

Nyní již několik vět závěrem. Jak již jsem v předešlých článcích několikrát zmínil, i přes toto velice složité období bych vás, občany naší obce, chtěl ujistit, že jsem po celé volební období, kdy jsem byl ve funkci starosty obce, navštěvoval kancelář Obecního úřadu v Čisté velice rád a vždy jsem se snažil (tak, jako v předcházejícím volebním období) pro blaho a chod obce dělat maximum. Ať to bylo ve všední „pracovní“ dny nebo třeba také o sobotách a nedělích.

Ano, opět musím přiznat, nebylo to vůbec jednoduché volební období. Znovu musím vyzdvihnout podporu mých opravdových přátel a zejména podporu mé rodiny. Bez této podpory by bylo velice složité vše zvládnout, to zcela upřímně přiznávám.

Znovu musím také zopakovat, že po každém dni úřadování jsem za sebou viděl vždy nějaký malý úspěch, výsledek, posun. Oproti tomu každý neúspěch mě naopak motivoval k tomu, abych byl příště úspěšnější. Před čtyřmi lety, při konci předcházejícího volebního období jsem také uvedl, že, cituji: „*Stále jsem se snažil učit obecnímu řemeslu, naslouchal jsem zkušenějším a byla to pro mne doposud asi nejtěžší škola*“, konec citace. Ano, opět se nestydím toto zopakovat, protože nebylo prakticky dne, týdne, kdy mě něco „nepřekvapilo“.

Děkuji Vám všem za spolupráci a za možnost pracovat pro naši obec.

Zdeněk Tyšer, starosta obce



Století na vsi

Zápis ze schůze obecního zastupitelstva z 22. července 1906: Dodávka šterku na silnici od Kříže po Pachrb zadána Josefu Švardovi. Podána žádost o prodloužení vybírání pивní dávky. Bude provedena dražba starých tašek ze střechy budovy školní. Pan Karel Menzel žádá o povolení k urovnání terénu u svého nového domu při hlavní silnici (snad Červená vila). Obecní komise místo prozkoumá a podá zprávu. Pokladník Josef Kabeš opět žádá, aby byl zbaven funkce pokladníka a od prvního října byl zvolen jiný pokladník. Zamítá se. V červenci 1906 dána na školní budovu nová břidlicová krytina. Spolek "Svornost" daroval 30 K na zakoupení potřeb pro školní děti. Dne 13. srpna 1906 Občanská beseda pořádala koncert, na kterém hostoval p. Vilém Rajtr, absolvent hudební školy v Kišněvě v Rusku. Školní rada 23. září 1906 schválila zakoupení skříně na školní potřeby. Zápis ze schůze konané 14. října 1906: Za člena se přihlásil Jan Zima a Josef Prokop. Zápis z 2. prosince 1906: Byla provedena volba do místní školní rady. Zvoleni byli: Josef Kabeš z čp. 28, Václav Kabeš a Jan Tichý. Zápis ze schůze 9. prosince 1906: Volba obecního pokladníka. Volbu přijal Jan Tichý s tou podmínkou, že mu dosavadní pokladník p. Josef Kabeš vše vpořádku odevzdá. Stromková slavnost u příležitosti šedesátiletého panování J. V. císaře F. J. I. se konala 4. dubna 1908 a bylo při ní vysazeno šest lip, a to čtyři před školou, dvě na cvičišti školním před č.p. 3 a alej třešňová u silnice nad Bělou a to "U kříže" (poz. dnes pomník padlým za sv. válek). Mezi lety 1904-05 postavena tato nová stavení: 1904- čp. 113 postavili Josef Horák a Josefa Brůchová na pozemcích od čp. 17, čp. 114 postavil Václav Hanzlík, zedník na pozemcích od čp. 12, čp. 115 postavil

Josef Velich, řezník a dělník na pozemcích od čp. 17, čp. 116 postavil Václav Ekrť, domkař v roce 1905 na pozemcích od čp. 17, čp. 117 postavil Karel Tomiček, domkař roku 1905 na pozemcích od čp. 13. Ve školním roce 1906-07 do čístecké školy chodilo 117 dětí. Zápis z valné hromady Dělnické besedy "Svornost" 13. ledna 1907: Za člena přijmut Jan Petik, pokladní hotovost 35 K 27 hal.. Předsedou spolku je Antonín Bobek, místopředsdou Štěpán Vrba. Za rok 1906 se konalo pět schůzí a to čtyři členské a jedna výborová. Konala se tři divadelní představení a to dvě v Čisté a jedno na Podolí u nádraží v hotelu V. Eflery. Ples se bude odvívat 10. února 1907. V loňském roce měl spolek 27 členů a členství se vzdali: Josef Povolný, Josef Vávra, Josef Šubrt. Zbývá tedy 24 členů. Zápis ze schůze 27. ledna 1907: Za členy přijati: Josef Dresler, Jindřich Kabeš, František Svoboda, Václav Brodský a Josef Čermák. Volba nových členů školské rady se konala 28. ledna 1907 a zvoleni byli: V. Maděra, J. Kabeš, J. Tichý, Fr. Konopas. Místním školdozorcem ustanoven Jan Tichý, rolník z čp. 32. Zápis ze schůze 22. února 1907: Usnešeno stavět obecní vodovod. Dále pokračovat ve stavbě silnice u kostela. Pan učitel J. Balák nastupuje na naši školu 1. března 1907. Zápis z 12. března 1907: Pěstounem pro sirotka Josefa Voláka bude Josef Bělohav za úplatu 14 K měsíčně. Žádost Josefa Klacka za odprodej pozemku ke stavbě domu proti novostavbě pana Velicha na Tejnici. Bylo ujednáno, aby projekt vodovodu provedl Ján Mysliveček v Luštěnicích. Zápis z 25. března 1907: Za členy Dělnické besedy "Svornost" se přihlásili: Štěpán Horák, Václav Horák z čp. 79, Josef Kroupa a Jan Jana. Zápis ze schůze výborové 7. dubna 1907: Čistý výtěžek z divadla konaného 31. března 1907 byl věnován chudým školním dětkám. Tento výtěžek činil 30 korun. Zápis z 14. dubna 1907: Za člena se přihlásil Josef Kotrmon, prozatímním pokladníkem je Karel Kobosil, večírek bude pořádán 27. dubna 1907. Bylo usneseno aby se zvolil dramatický odbor spolku, který by se napříště stal o všechna divadelní představení. Do tohoto dramatického odboru se přihlásili: Josef Kroupa, Jan Jana, Jan Kroupa, František Svoboda V. Dresler, J. Dresler, J. Oplta, M. Dráková, A. Váňová, Alžběta Fukárková, A. Šulcová, Frydrychová, Anna Klacková, Antonín Bobek, Čubán, B. Frydrych, J. Kotrmon. Za předsedu tohoto odboru byl zvolen Josef Kroupa, za pokladníka B. Frydrych, za jednatele Jan Jana a za režiséra A. Bobek.