



# ZPRAVODAJ

## OBCE ČISTÁ

*František Hrubín*

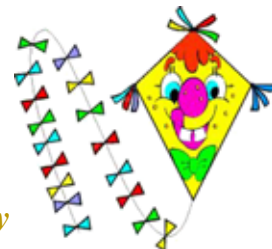
*Špaliček veršů a pohádek, Albatros 1974, str. 27*

**3/2017**

### *Už je podzim*

*Už je podzim, hnědá hlína  
lepí se nám na paty  
a z modrého nebe zbylo  
jenom Hance na šaty.*

*Draku, hledej mezi mraky  
ještě kousek plátýnka,  
ať si může modrou sukni  
ušít také maminka!*



*Vážení spoluobčané,  
čas krásného letního období je již za námi, věřím, že jste všichni tento čas využili k relaxaci a odpočinku. Nyní je před námi období stejně úžasného podzimu a já Vám u této příležitosti všem přeji, užijete si ještě posledního tepla, chod'te houbařit a buď'te všichni spokojeni.*

*Zdeněk Tyšer, starosta obce*

### ***Veřejné zasedání dne 6. 9. 2017***

V pořadí třetí Veřejné zasedání v tomto kalendářním roce se konalo ve středu dne 6. 9. 2017 od 18,00 hodin v salonku KD.

#### **PROGRAM VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ČISTÁ KONANÉHO 6. 9. 2017 OD 18.00 HODIN V SALONKU KD**

1. Zahájení – prezentace členů zastupitelstva obce
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení z minulého jednání – projednání zápisu z Veřejného zasedání ze dne 7. 6. 2017
4. Schválení RO č. 4/2017
5. Návrh a schválení změny Smlouvy s SDH Katusice na Smlouvu s SDH Bělá pod Bezdězem
6. Návrh a schválení vypracovaného „Pasportu místních komunikací a dopravního značení“
7. Návrh a schválení Smlouvy o umožnění realizovat stavbu „Chodník podél S III/27234 s úpravou křižovatky“ mezi Krajskou SÚS a obcí Čistá
8. Návrh a schválení „Změny č. 1 Územního plánu Obce Čistá“
9. Záměr č. 3/2017 na prodej pozemku p. č. 444 o výměře 462 m<sup>2</sup> v zastavitelné ploše Z5

10. Návrh a případné schválení na Uzavření smlouvy pro poskytnutí služby osobní hygieny Pečovatelskou službou Mladá Boleslav pro paní Boženu Knotovou, Čistá č. p. 93
11. Informace o výměně a úpravě NN (nízkého napětí) v lokalitě od č. p. 234, podél č. p. 93 a č. p. 6 až ke stávajícímu trafu v Rokli. Návrh na uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvu o právu provést stavbu“ a odsouhlasení návrhu o vyplacení jednorázové náhrady (navržená požadovaná náhrada výši 15.000,- Kč).
12. Informace o plánované akci ke 40. výročí otevření KD
13. Informace o rekonstrukci podlahy v Restauraci KD a provedené výměně oken a vstupních dveří v ZŠ
14. Různé
15. Diskuse
16. Závěr

*Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:*

*22. 8. 2017 Sejmuto dne: 7. 9. 2017*

#### **VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ, KTERÉ SE KONALO DNE 6. 9. 2017**

*Na Veřejném zasedání byli přítomni:*

*Zdeněk Tyšer, Jana Dostálová, Jaroslav Martinec, Danuše Horáčková, Stanislav Veselý, Pavel Volša, Jaroslav Dohalský*

## Zastupitelstvo obce vyslechlo,

### projednalo a schválilo:

- Rozpočtové opatření č.4/2017;
- změnu Smlouvy s SDH (Sbor dobrovolných hasičů) Katusice nově na Smlouvu s SDH Bělá pod Bezdězem, a to k datu od 1. 1. 2018;
- „Zařazení“ pozemních komunikací v obci dle vypracovaného „Pasportu místních komunikací a dopravního značení“;
- Podepsání Smlouvy o umožnění realizovat stavbu – „Chodník podél komunikace S III/27234 s úpravou křižovatky“ mezi Krajskou správou údržeb silnic a obcí Čistá;
- Realizovat „Změnu č. 1 Územního plánu Čistá“ na základě zpracované a schválené „Zprávy o uplatňování ÚP Čistá za období 07/2011 - 06/2016“;
- Předložení „Záměru č.3/2017 na prodej pozemku p.č. 444 o výměře 462m<sup>2</sup>“ (pozemek ve vlastnictví obce) na zastavitelné ploše Z5;
- Příspěvek od obce na Službu osobní hygieny, kterou bude vykonávat Pečovatelská služba MB u paní Boženy Knotové, Čistá č. p. 93;
- Uzavřít „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvu o právu provést stavbu“ a odsouhlasení návrhu o vyplacení jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene – jedná se o stavbu „Výměna a úprava NN (nízkého napětí) v lokalitě od č.p.234, podél č. p. 93 a č. p. 6 až ke stávajícímu trafu v Rokli“;
- Uspořádat dne 4. 11. 2017 komponovaný pořad věnovaný občanům Čisté a široké veřejnosti a zároveň jako poděkování přímým účastníkům výstavby Kulturního domu „Setkání rodáků a přátel Čisté ke 40. výročí otevření KD“;
- Podepsání „Smlouvy o smlouvě budoucí“ o případné koupi části pozemku p. č. 508/1. Kupující: obec Čistá, Prodávající: Pavel Koudelka, Čistá č. p. 213 a Václav Koudelka, Na Radouči 1250, Mladá Boleslav II. Jedná se o pozemek v zastavitelné ploše Z16, která je určena v ÚP pro výstavbu RD;
- „Souhlasného prohlášení“ mezi obcí Čistá a „uživateli“ Miloslava Bělohlová, Čistá č. p. 15, Jiří Kobosil, Čistá č. p. 35, Jiřina Votrubcová, Bojovníků za svobodu 100, Mladá Boleslav. Výše zmínění využívají pozemek p. č.732/41 v k.ú. Čistá (ve vlastnictví obce), více než 50 let, a proto je navrhováno narovnáni formou zápisu do KN s novými vlastníky.

### Byly podány následující informace o stavebních činnostech v obci:

#### BUDOVA RESTAURACE NA HRŠTI, č. p. 260

– jenom pro připomenutí, protože jste jistě již zaregistrovali, že v měsíci květen 2017 byla také provedena „Oprava nátěru fasády, soklu, ocelových a klempířských prvků a ostatní stavební činnosti“ (cena 61.683,- Kč bez DPH). Práce byly ukončeny a dílo předáno 31. 5. 2017.



Restaurace na hřišti – starý stav před zahájením prací



Restaurace na hřišti – průběh prací



Restaurace na hřišti – před dokončením oprav fasády

#### RESTAURACE KD, VSTUPNÍ VESTIBUL / BUDOVA KD, č.p. 195

– dne 25. 07. 2017 byly zahájeny demontážní a bourací práce staré podlahové krytiny, byla opravena část stávající podlahy, byly provedeny stavební připomoci pro rekonstrukci topení a výměna rozvodů části topení a doplněny nové radiátory, byly upraveny rozvody elektro a osvětlení, poté byla provedena výmalba (zajistil si p. Kubát) a na závěr byla provedena pokládka nové dlažby. Práce byly ukončeny dne 27. 8. 2017. V závěrečné etapě (7. – 8. 9. 2017) byly provedeny ve vstupním vestibulu opravy stropního osvětlení, opravy omítek, nátěry topení a byla provedena nová výmalba daného prostoru.



Restaurace KD – zahájení prací



Restaurace KD – průběh prací – topení



Restaurace KD – po dokončení opravy podlahy, topení, maleb



### ZÁKLADNÍ ŠKOLA, č.p. 77

- dne 11. 7. 2017 byla provedena 1. etapa výměny oken v průčelí budovy (pořizovací cena po sjednaných slevách 168.660,- Kč bez DPH), poté dne 21. 8. 2017 byla provedena 2. etapa – výměna oken na štítové zdi



ZŠ – zahájení výměny oken 1. etapa



ZŠ – výměna oken – dokončení 1. etapa



ZŠ – výměna oken a dveří – dokončení 2. etapy budovy a výměna vstupních dveří (pořizovací cena po sjednaných slevách 86. 109,- Kč bez DPH). Dále byly provedeny opravy omítek, byly namontovány nové okenní žaluzie (cena 4.600,- Kč bez DPH) ve třídách a na závěr byla v budově provedena výmalba tříd.

### SÁL KD, BUDOVA č.p. 195

- byla provedena rekonstrukce jeviště na sále KD (pořizovací cena 59.332,- Kč bez DPH), dále byly vymalovány přilehlé šatny, které mají také nové podlahové krytiny;

### OPRAVA CHODNÍKU „OD SCHODIŠTĚ VSTUPU DO KD PŘES PŘÍLEHLÝ PARČÍK“

- Dne 22. 6. 2017 byly zahájeny práce na 1. etapě opravě chodníku „Od schodiště vstupu do KD přes přílehlý parčík“. Práce byly ukončeny dne 1. 7. 2017 (cena 138 910,- Kč bez DPH). Dne 2. 7. 2017 byly zahájeny práce na 2. etapě „Oprava zpevněné plochy před vstupem do KD, oprava chodníku pro bezbariérový vstup, provedení odvodnění části střechy a provedení vsaku“. Práce byly ukončeny dne 11. 7. 2017 (cena 90 538,- Kč bez DPH). Dále byly namontovány v těchto prostorech nové lavičky.



Chodník v parčíku u KD – průběh práce



Chodník v parčíku u KD – po dokončení



Chodník u KD – dokončení



## OSTATNÍ OPRAVY STAVEBNÍHO CHARAKTERU

- Bylo provedeno čištění a opravy místních komunikací;
- Byla provedena „Rekonstrukce nájezdového mostku odvodňovacího příkopu komunikace u č.p. 57“ (M. Kyšperský);
- Byly objednány nové vchodové dveře do vstupu „Kadeřnictví“ na Budově služeb, č.p. 123;

Byly podány následující informace o připravovaných projektech na rekonstrukce obecních budov:

## MATEŘSKÁ ŠKOLA

- na akci „Stavební úpravy, přístavba a nástavba MŠ“ je připravena objednávka na „Zpracování a kompletní administraci a podání žádosti o finanční podporu a administraci výběrového řízení na dodavatele stavby“ do vhodného dotačního programu – s největší pravděpodobností se bude jednat o dotační program MŠMT (Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy) – tj. národní program na Rozvoj výukových kapacit Mateřských a základních škol zřizovaných územně samosprávnými celky –
- 1) Zpracování žádosti vč. kompletace,
  - 2) Realizace a závěrečné vyhodnocení projektu,
  - 3) Administrace výběrového řízení veřejné zakázky;

## ZÁKLADNÍ ŠKOLA

– na akci „Snížení energetické náročnosti objektu Základní školy v obci Čistá“ je připraveno objednání „Zpracování posudků pro podání žádosti o dotaci z OPŽP (Operační program životního prostředí) – Výzva v Prioritní ose 5, specifický cíl 5.1 (konec příjmu žádostí je stanoven na 30. 11. 2017).

A). - Energetické posouzení a energetický štítek budovy;

- Průkaz energetické náročnosti budovy na stav po zateplení;

- Odborný posudek na výskyt synantropních druhů (posudek z hlediska výskytu zvláště chráněných druhů živočichů);

B). - Projektová dokumentace v úrovni pro stavební povolení (DSP);

- Výkaz výměr, Položkový rozpočet;

- Inženýring pro zajištění stavebního povolení.

V minulém období vedení obce (12/2013 a 04/2014) již několikrát žádalo bezúspěšně o získání dotace – s výsledkem Neakceptování žádostí a zamítnutí pro nesplnění úplnosti PD (Projektové dokumentace).

## NOVOSTAVBA CHODNÍKU PODÉL KOMUNIKACE S III/27234 S ÚPRAVOU KŘÍŽOVATKY V OBCI ČISTÁ – 2. ETAPA

- je připraveno objednání na „Zpracování a kompletní administraci a podání žádosti o finanční podporu a administraci výběrového řízení na dodavatele stavby“ do vhodného dotačního programu

– 1). Zpracování žádosti vč. kompletace, 2). Realizace a závěrečné vyhodnocení projektu,

3). Administrace výběrového řízení veřejné zakázky.

Zveme Vás všechny na další, v tomto kalendářním roce již poslední Veřejné zasedání, které se bude konat v prosinci (předpokládaný termín 6. 12. 2017) tohoto roku.

Zdeněk Tyšer

## Volby 2017

Volby do Poslanecké sněmovny proběhnou ve dnech 20. a 21. října 2017. Volební místnosti se Vám otevřou v pátek dne 20. října 2017 od 14.00 do 22.00 hodin a v sobotu 21. října 2017 od 8.0 do 14.00 hodin. Hlasování Vám bude umožněno poté, co prokážete svou totožnost a státní občanství České republiky platným občanským průkazem a trvalým pobytem v naší obci. Distribuci volebních lístků byla pověřena paní Vladislava Vrbová, to znamená, že volební lístky vám všem budou včas vhozeny do poštovních schránek.

**MŠE SVATÁ V KOSTELE SV. VAVŘINCE  
V ČISTÉ SE KONÁ 2. 11. 2017  
V 16. 00 HODIN. PO MŠI NÁSLEDUJE  
POBOŽNOST NA HŘBITOVĚ.**

## **PODĚKOVÁNÍ ZA ZÁCHRANU LIDSKÉHO ŽIVOTA**

Obec Čistá touto cestou vyslovuje upřímné poděkování Tomášovi Neumannovi (Čistá č.p. 134) za záchranu života mladého kamaráda, který dne 14. 07. 2017 rybařil u rybníka v Bělé p. B., upadl do bezvědomí, spadl do vody a následně se začal topit. Opodál stojící Tomáš neváhal, okamžitě zareagoval a poskytl svému kamarádovi ihned první pomoc. Všichni oceňujeme jeho projevenou odvahu a rozhodnost. Svým příkladným chováním zachránil život kamarádovi. Tomáš je vzorem a příkladem nám všem a velmi si jeho jednání vážíme.



Dne 23. 8. 2017 byl Tomášovi na OÚ Čistá předán věcný dar a bylo mu osobně ještě jednou poděkováno za tento čin.

*Zdeněk Tyšer a zastupitelé obce*

## **SVOZ NEBEZPEČNÉHO ODPADU**

Svoz nebezpečného odpadu proběhne v sobotu 14. října 2017. Do tohoto termínu svázejte do Sběrného dvora ledničky, mrazáky, elektroniku, zářivky, vysavače, nádoby od olejů a barev – vše musí být uzavřené a všechna zařízení musí být kompletní nedemontovaná. Veškerý tento odpad se týká jen z domácností. Nadměrný odpad jako 200 l sudy od olejů a barev NE.

## **OMLUVA ZA NEPŘÍTOMNOST STAROSTY OBCE NA ZAHÁJENÍ NOVÉHO ŠKOLNÍHO ROKU**

Tímto se těm lidem, kteří kritizovali mou nepřítomnost na zahájení nového školního roku, dodatečně omlouvám. V pondělí 4. září jsem byl pracovně zaneprázdněn, po celé dopoledne jsem absolvoval důležitý Kontrolní den na stavební akci Rekonstrukce koupelen na Pečovatelském domě v Mladé Boleslavi za přítomnosti vedení Magistrátu města Ml. Boleslav. Nejenom těm, kteří moji nepřítomnost kritizovali, jsem již několikrát zmínil, že všichni zastupitelé obce vykonávají své funkce jako NEUVOLNĚNÍ, tzn. při své práci a podnikání, a v mém případě až PO mých pracovních činnostech, tzn. v odpoledních a večerních hodinách a o víkendech. Neměli jsme bohužel při změnách ve vedení obce, které nastaly v březnu 2015 vytvořeny takové podmínky jako naši předchůdci, kteří funkce vykonávali jako UVOLNĚNÍ. Tak to prostě je a nyní to již nezměníme. Závěrem musím ale konstatovat, že odpovědnost není pouze na starostovi obce, ale v tomto případě zejména na ostatních ZO, kteří tuto akci – zahájení nového školního roku - ze strany OÚ zajišťovali. Přesto ještě jednou má omluva. *Zdeněk Tyšer*

## **Z činnosti kulturního výboru ZAHÁJENÍ NOVÉHO ŠKOLNÍHO ROKU A UVÍTÁNÍ PRVNÁČKŮ**

V pondělí 4. září jsme přivítali v naší škole tři nové prvňáčky. Pro mnohé z nás, je tento den běžným pracovním dnem, pro žáky, jejich rodiče a pedagogy začátek dalšího školního roku...a pro prvňáčky úplný začátek školní docházky. Ke škole je přišli doprovodit rodiče, prarodiče, sourozenci a všichni nejbližší. Před budovou naší Základní školy čekaly na nové žáčky paní učitelky. Všechny přítomné přivítala paní ředitelka a dětem popřála, aby se jim na naší škole líbilo. Novým prvňáčkům byly předány šerpy a dárečky. Zazvoněním počal nový školní rok. Poté si paní učitelky děti rozdělily a odvedly si je s rodiči do krásně vyzdobených tříd, kde si všichni povídali o tom, co je společně čeká. Přejeme novým malým žákům mnoho školních a mimoškolních úspěchů, učitelům a rodičům spoustu trpělivosti, tolerance a pevných nervů.



## VÍTÁNÍ OBČÁNKŮ

V sobotu 7. 10. 2017 se uskuteční další Vítání občánků. Sejde se celkem sedm miminek, jejich maminky a tatínkové, sourozenci a ostatní příbuzní. Našemu nejmladšímu miminku nebudou dokonce ani tři měsíce. Jsou to tyto děti: Jiroušková Marie, Rumlová Eliška, Tomková Claudie, Trifonti Valerie, Fuchsová Michaela, Houžvic Mikuláš a Mastík Vojtěch. Slavnost bude zpestřena, tak jako vždy, vystoupením dětí ze Základní školy z Čisté. Všechny děti svou recitací přivítají miminka mezi sebe a potom jim předají dárečky.

## SETKÁNÍ RODÁKŮ A PŘÁTEL OBCE ČISTÉ K 40. VÝROČÍ OTEVŘENÍ KULTURNÍHO DOMU

V sobotu 4. listopadu proběhne v KD od 15 hodin komponovaný pořad „Setkání rodáků a přátel Čisté k 40. výročí otevření KD“. Tato akce je zároveň poděkování přímým účastníkům výstavby KD. Součástí programu bude i výstava věnovaná plánům, stavbě, dokončení a předání díla i celé čtyřicetileté historii KD. V salonku budou k nahlédnutí dobové archiválie, obecní kroniky, kroniky spolků, sportovních klubů, ZŠ, MŠ a obecní zpravodaje. V přípravě je doprovodný program, na kterém se podílí zastupitelé obce, její zaměstnanci, část Sboru pro občanské záležitosti, obecní kronikář, kameraman a grafik František Stýblo a moderátor Luboš Dvořák. Občerstvení formou rautu dle předložené cenové nabídky zajistí nájemce Restaurace KD. Vstupné bude samozřejmě zdarma. Pozvánky a plakáty jsou ve výrobě a budou včas zaslány a vyvěšeny. Obecní úřad Čistá vás tímto srdečně zve a těšíme se na vás.

*Jana Uhlířová*

## KUDOWA ZDROJ

Obec Čistá spolupřádá dne 11. listopadu 2017 jednodenní zájezd do polské tržnice Kudowa Zdroj. Volných je ještě více jak 25 míst. Odjezd je v 5.45 hodin od Obecního úřadu, návrat je plánován okolo 18 hodiny. Cena za dopravu je 200 Kč. Zájemci hlase se na Obecním úřadě v Čisté.

## ROZSVÍCENÍ VÁNOČNÍHO STROMEČKU

První rozsvícení stromečku bývá každoročně velká událost, která k vánocům patří. **OBEC ČISTÁ VÁS SRDEČNĚ ZVE NA ROZSVÍCENÍ VÁNOČNÍHO STROMEČKU, KTERÝ SE USKUTEČNÍ V SOBOTU 2. 12. 2017**



**před KD v Čisté. Samostatné rozsvícení je naplánováno na 17 hodinu.**

Pan starosta rozsvítí nazdobený stromeček, přivítá všechny občany a zejména děti z Mateřské a Základní školy, které nám zazpívají koledy a zarecitují vánoční básničky. K tomu všemu se bude popíjet horký čaj, svažené víno a voňavý punč.

*Za kulturní výbor Danuše Horáčková*

## Z výboru životního prostředí

### PŘÍPRAVA NA ZIMNÍ OBDOBÍ, VOSY A PLAST

Ve svém příspěvku vás chci informovat o úkonech, které bude třeba zabezpečit. Na zimu je obec připravena jak technikou, tak i posypovým materiálem. Neposekaná plocha od Obecního úřadu k Ebelendrově stodole – není obecní pozemek, majitel byl v minulosti informován o povinném sekání 2x ročně. Letos byl majitel telefonicky požádán o nápravu, bude se společně s obcí řešit.

V kontejnerech na plast a sklo se objevilo větší množství vos a létajícího hmyzu. Doporučuji všem, abyste vyhazovali nádoby od sladkých nápojů a kompotů pokud možno vymyté nebo zavřené. Rozbitá sklenice od marmelády a kompotu či otevřená láhev od sladkého nápoje láká vosy a ostatní hmyz, pak hrozí nebezpečí všem, kteří přijdou do kontejneru třídít plasty a sklo. Zakoupil jsem sprej na hmyz a vosy, kontejnery jsem vystříkal a za 4 dny byl stav létajícího hmyzu menší. Ale to třídění?! Stále vhazujete papír do plastů, plasty do papíru i sklo do papíru a naopak.

Mimochodem trochu statistiky o plastech. Do roku 2017 jich bylo na světě vyrobeno 8,3 miliardy tun. Kolem 30 % se dosud používá, 9 % se recykluje a 12 % se spálilo. Kde je zbytek??? Pokud se tato čísla nezmění, staneme se planetou plastů. Některé plasty zůstanou v přírodě i tisíce let a aktivisté srovnávají tuto hrozbu znečištění s klimatickými změnami. Podle jiné studie jsou plasty zamořeny i pláže v řídce obydlených oblastech, našly se i v lidském potravinovém řetězci, v útrokách ryb je jich až třetina. Celosvětově se plánuje, aby tekuté sortimenty byly opět ve skle, hudba budoucnosti??? Tyto informace jsem uvedl proto, aby každý z nás při třídění odpadu pracoval odpovědně. Proto tříděte a tříděte správně.

K mému hodnocení ŽP musím zmínit, že obec odstranila 15 ks pařezů v obci, ale ještě se najdou další (např. Na Týnci), které bude třeba odstranit. Obec také plánuje na hřbitově odstranění zbytku nebezpečných, velmi vzrostlých tují. Padající suché větve a jehličí znečišťují a ohrožují hroby.

V závěru je třeba poděkovat všem, kteří se podílejí na úklidu naší obce a přispívají k tomu, aby Obec Čistá byla stále čistá.

*Stanislav Veselý,  
předseda výboru ŽP*