

5. AKTUÁLNÍ INFORMACE OBČANŮM OBCE ČISTÁ K PROJEKTU

VÝSTAVBA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE V OBCI ČISTÁ

ZAHÁJENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

Vážení spoluobčané,

v úvodu těchto v pořadí 5. aktuálních informací nejdříve opět v krátkosti uvedu, co se událo v předešlém období, tedy v období červen – srpen 2024.

Jak jsem vás informoval v červencovém Zpravodaji, dne 11.6.2024 jsme obdrželi sdělení, že žádost "Vybudování kanalizace v obci Čistá" prošla úspěšně kontrolou formálních náležitostí a přijatelnosti a byla ze strany SFŽP akceptována. Dále nám bylo sděleno, že:

Aktuální výše způsobilých výdajů našeho projektu činí 154 407 439,75 Kč.

Aktuální míra podpory ze způsobilých nákladů činí 60 %.

Dne 26.6. 2024 byl na Obec Čistá zaslán ministrem životního prostředí průvodní dopis s **ROZHODNUTÍM č. 1240700035 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu Životního prostředí ČR.**

Dne 8.7. 2024 jsme podali „Žádost o podporu ze SFŽP podle podmínek Národního programu Životní prostředí, výzva č. 1/2024“, kde žádáme o půjčku ve výši 30 881 487,95 Kč (tj. 20% ze způsobilých výdajů projektu).

Dne 12.8. 2024 bylo na obec Čistá zasláno sdělení, že SFŽP ČR akceptuje naši žádost o půjčku **na posílení zdrojů pro realizaci a financování našeho projektu.** Žádost je zaevidována a bylo ji přiděleno akceptační číslo: 24001878.

Naše žádost bude odbornými útvary SFŽP ČR posouzena ve smyslu Směrnice Ministerstva životního prostředí č. 8/2017 v platném znění a

příloh této Směrnice. Poté bude předložena k dalšímu řízení. Konečné stanovisko nám bude sděleno ihned po obdržení rozhodnutí ministra životního prostředí (předpoklad do konce září 2024).

V současné době i nadále probíhají jednání o možnosti úvěru s bankami **na dofinancování tohoto projektu** (žádost je podána na cca 12 mil. Kč).

Plátcovství DPH – na základě jednání s daňovými poradci a po doporučení finanční manažerky z Oddělení financování ze Státního fondu životního prostředí ČR (poskytovatel požadované půjčky) podala Obec Čistá v souvislosti s tímto finančně náročným projektem dne 29.8. 2024 na Finanční úřad pro Středočeský kraj „Žádost o registraci plátce DPH“.

Tímto rozhodnutím by se obec Čistá měla v průběhu září 2024 stát plátcem DPH. Je to zásadní, důležité, ale nezbytné rozhodnutí, protože bez tohoto kroku bychom velice složitě tento projekt „ufinancovali“.

Toto tedy úvodem v krátkosti pro zopakování a nyní již to, co by se mělo udát v následujícím období.

Předání a převzetí staveniště

Dne 4.9. 2024 se na OÚ Čistá konala za přítomnosti zástupců zhotovitele díla (GASCO a KVIS Pardubice) a jejich subdodavatelů, dále zástupce společnosti VaK, a.s. MB, společnosti REALSTAV MB, která bude zajišťovat Technický dozor stavebníka (investora) a za přítomnosti starosty a místostarosty obce závěrečná koordinační schůzka před zahájením stavebních prací. Na této schůzce bylo mj. dohodnuto, že **Předání a převzetí budoucího staveniště by se mělo uskutečnit ve středu, 25.9. 2024 v 8:00 hodin v obci Čistá.**

Zhotovitel díla do tohoto termínu předloží aktualizovaný pracovní (termínový) a finanční harmonogram.

Zhotovitel díla dále projednává DIO (Dopravně inženýrské opatření) i na místní komunikace. V rámci DIO budou řešeny i případné objízdné trasy autobusu, případně umístění náhradních zastávek.

Na koordinační schůzce Zhotovitel díla také oznámil, že v rámci článku 8, odstavec 6 platné Smlouvy o dílo plánuje na provedení zemních prací využít spolupráce se subdodavatelem, a to s regionální firmou.

Kdy a kde by měly být zahájeny stavební / výkopové práce

Zahájení stavebních (výkopových) prací se plánuje následně po předání a převzetí staveniště, tedy předpoklad je **ve 40. kalendářním týdnu (v týdnu po 30.9. 2024).**

Zhotovitel plánuje zahájit práce na **stoce A** od šachty Š20 – Š16 a následně v návaznosti na **stoce D** směrem od šachty Š277.

Konkrétně to znamená, že výkopové práce by měly být zahájeny v okolí místní Tiskárny na **stoce A**, a to od odbočky pod stávající Poštou, která vede do Nové zástavby po odbočku na místní komunikaci, která vede podél „kalu“ do údolí k Vodárně a následně poté na **stoce D** od Tiskárny na Velkou Stranu.

Co to bude znamenat pro občany této lokality vč. Základní školy Čistá a ostatní občany obce Čistá

Prvotně musím konstatovat, že tímto dojde k uzavření ulice v rámci obslužnosti "Velká Strana" a také ulice vedoucí od „kalu“ pod Tiskárnou k Vodárně až k č.p. 91 a č.p. 92 (místo budoucí Přečerpávací stanice), a to na nezbytně nutnou dobu.

Také dojde k omezení průjezdnosti do Nové zástavby (Týnec III. etapa).

Proto vám nyní předem sděluji, že za předpokladu, že práce budou skutečně zahájeny ve výše uvedeném místě, budou omezeny (nebo úplně znepřístupněny) tyto nemovitosti v daných lokalitách:

Cesta od Tiskárny do údolí k vodárně

- Rodinné domy č.p. 351, 56, 6, 91, 92 a 7.

Místní část Velká Strana

- všechny Rodinné domy, bytové domy, nemovitosti, ZŠ Čistá, podnikatelské provozovny, ostatní objekty a místa (hřbitov apod.).

Základní škola Čistá

Z výše uvedeného chci požádat zástupce ZŠ Čistá a především všechny rodiče žáků, zejména ty, kteří vozí své děti do školy auty, aby byli připraveni na toto omezení a také připraveni na to, že nebudou přijíždět auty až ke škole, ale budou muset auta zanechat třeba v ulici u OÚ Čistá a poté s dětmi dojít do školy pěšky. Je tedy zapotřebí se na toto omezení připravit zejména z časového hlediska tak, aby vaše děti stihly vyučování.

Velice pravděpodobně po dobu této části výstavby nebudou autobusové linky zajíždět na Velkou Stranu. Tyto linky budou zastavovat zřejmě pouze u autobusových zastávek „Čistá Hřiště“ (směr Mladá Boleslav) a „Čistá Váha“ (směr Bělá p. B.).

Vážení spoluobčané, stavba by měla být zahájena v nejdůležitějším místě nejenom pro samotnou stavbu (je to v místě, kde je tzv. „páteřní uzel“, od kterého poté navazují ostatní kanalizační stoky), ale také v souvislosti s významným omezením občanů místní části Velké Strany, kde se bohužel také vyskytuje Základní škola, zahradnictví a hřbitov.

S panem místostarostou vás společně můžeme všechny ujistit, že stále podnikáme kroky, aby vás stavba co nejméně omezila, ale není v naší moci udělat nemožné.

PRO ILUSTRACI VÁM V PŘÍLOZE AKTUALIT BUDU VŽDY PŘIKLÁDAT VÝKRES LOKALITY, KDE BUDOU PROVÁDĚNY STAVEBNÍ PRÁCE A KDE BUDE NA VÝKRESE VYZNAČENO O JAKOU TRASU SE V DANÉM OBDOBÍ JEDNÁ A JAKÉ ULICE BUDOU TÍMTO OMEZENY NEBO UZAVŘENY.

V tomto případě bude na webové stránky obce a vývěsky výkres dán dodatečně, protože ještě finálně doladujeme místa, kde bude stavba skutečně zahájena a k jakému dojde omezení.

Děkuji všem za přečtení těchto řádků a také za vzájemnou toleranci, pochopení a pomoc při realizaci tohoto projektu.

V Čisté, 10.9. 2024

Zdeněk Tyšer, starosta obce